Jack Green | Oficina en Alquiler en Block

COSTA RICA 6001
PALERMO

Características Generales

- Edificio de oficinas LEED Gold clase A desarrollado en 3SS, PB y 8 pisos
- Control de acceso y CCTV
- Accesibilidad para discapacitados
- BMS para control y supervisión de las instalaciones del edificio
- Vestuario para Ciclistas y Runners
- Terraza Verde
- Terraza para Relax y Lunch (159 m²)
- Sala de Reuniones
- Iluminación LED en áreas comunes
- Grupo Electrógeno para servicios generales y oficinas. Capacidad 400 KVA (motor Scania).
- Dos ascensores THYSSEN KROUPP con capacidad 600 kg (seis personas)
- Un monta vehículos para acceso a los tres subsuelos

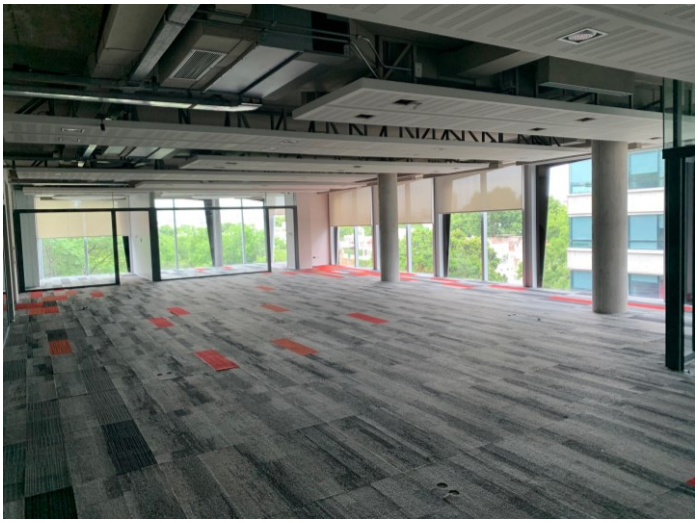
Características Técnicas

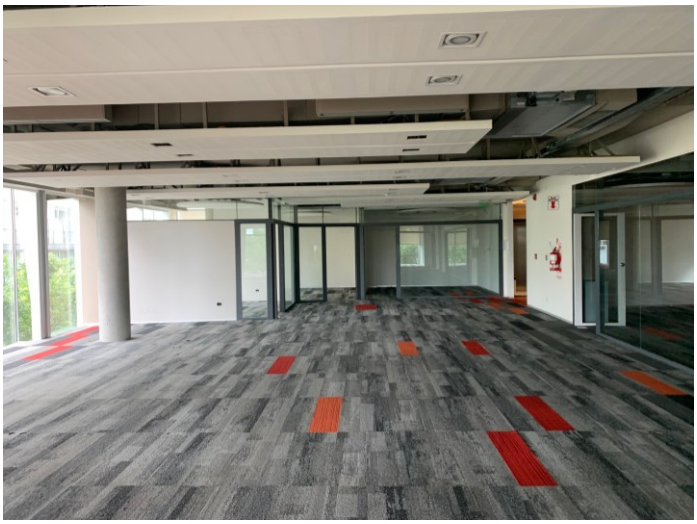
- Frente DVH
- Cortinas Roller Hunter Douglas línea Luxaflex tela screen 5%, motorizadas
- Aire acondicionado Frio/Calor VRV, marca DAIKIN (55 evaporadoras)
- Altura libre losa/losa 3,20 m
- Piso técnico colocado de altura 0,15 m para distribución eléctrica
- Office
- Baños con toilettes Individuales
- Sistema preparado para incorporar rociadores en oficinas
- Cielorrasos en sector sanitarios, office y sector cercano a cerramiento vidriado del frente

Superficies y Precio

Pisos	Superficie Rentable (m²)	Superficie Terraza (m²)	Cocheras	Valor de Alquiler (US$ + IVA + Gastos)
5º	354	-	3	U$ 9.558 + IVA + Gastos

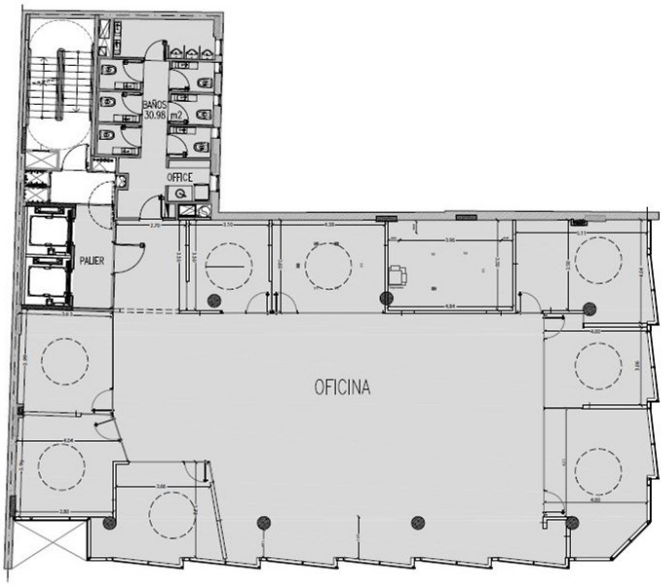
Fotos



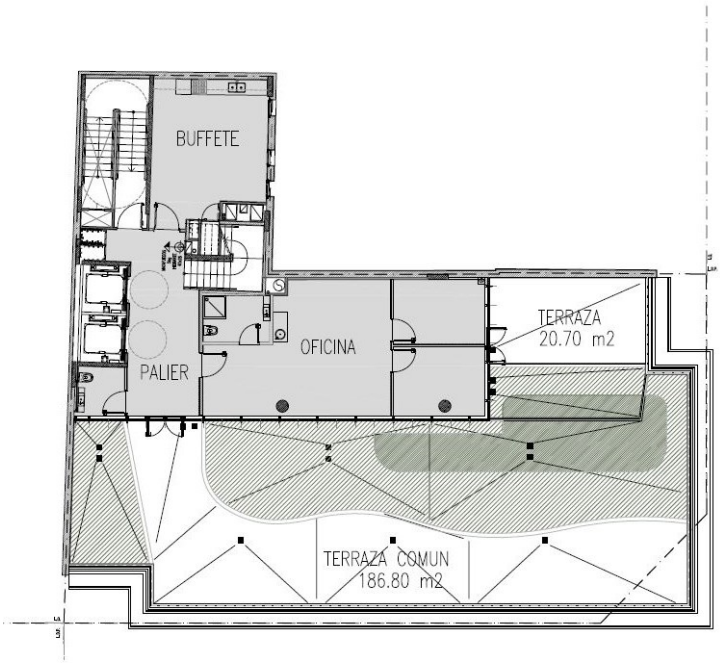


Planos

OFICINAS – PLANTA TIPO

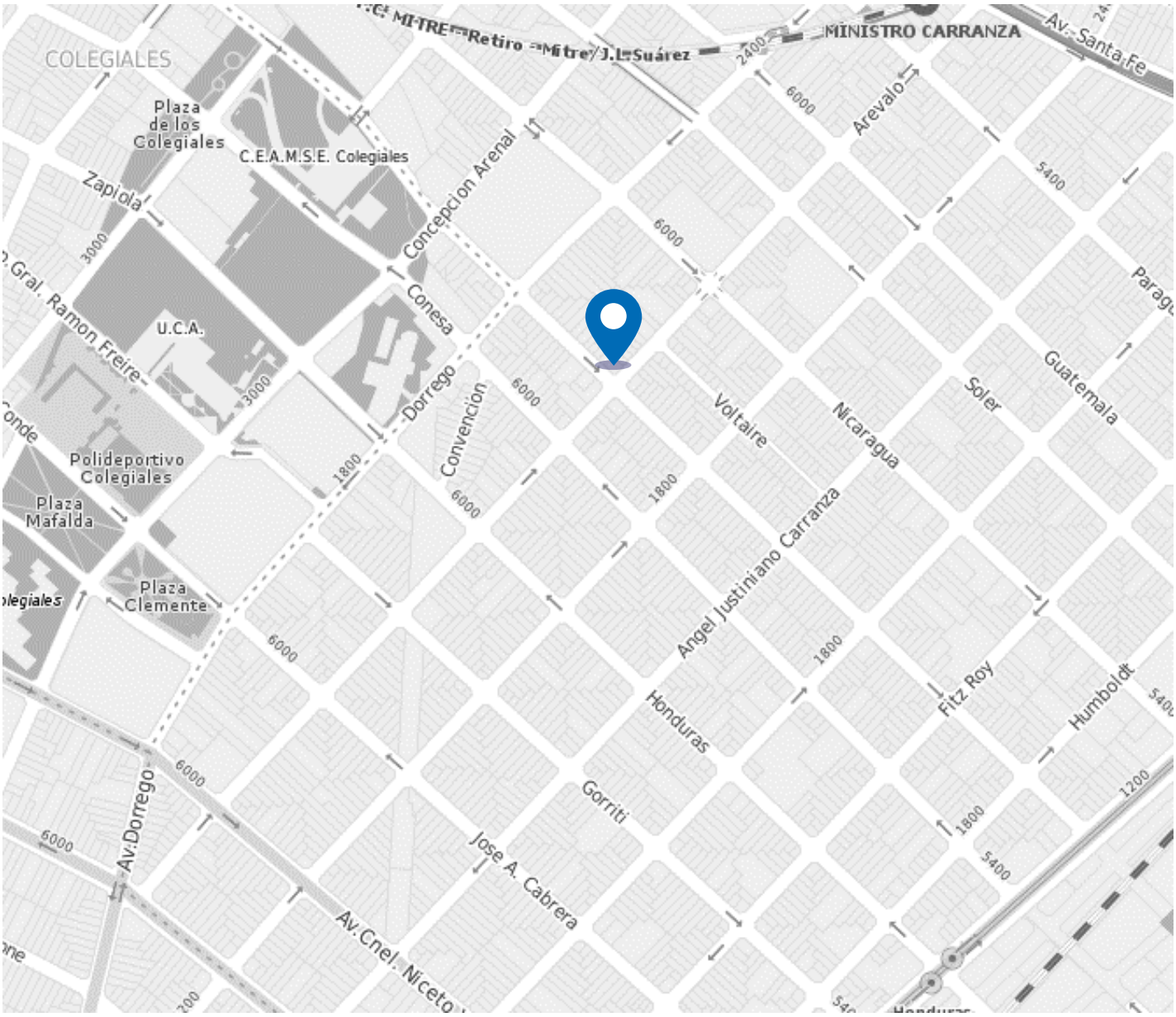


TERRAZA



Ubicación

- Ubicado en Costa Rica 6001, entre las calles Arévalo y Dorrego, en el barrio de Palermo
- A 500 metros de Av. Cabildo y de Av. Niceto Vega.



Para más información:

Newmark Argentina
t 54-11-4311-9500
info@ngbacre.com.ar

Los datos contenidos en esta publicación (precios, medidas, superficies, imágenes, etc.) sólo se proporcionan con fines informativos y no generan ninguna obligación contractual para BACRE S.A. (Newmark Argentina). Newmark Argentina no asume responsabilidad derivada del uso incorrecto, inapropiado o ilícito de la información publicada. Newmark Argentina no garantiza explícita ni implícitamente la exactitud de la información publicada. Toda la información deberá ser confirmada oportunamente con los correspondientes documentos registrales. La información contenida en la presente publicación está sujeta a modificaciones sin previo aviso. Se prohíbe cualquier reproducción total o parcial, por cualquier medio, sin la previa autorización de Newmark Argentina. CUCICBA Mat. Nº 5646 Domingo Speranza | CMCPSI Mat. Nº 6028 Fernando Novoa